



## Piso en venta en Roses (Canyelles )

Piso con 2 habitaciones a 50 metros de la playa de canyelles

Este encantador piso de 2 habitaciones ( uno de ellos con salida a un patio interior ) y un baño se encuentra en una ubicación privilegiada, a tan solo 50 metros de la playa de Canyelles. La vivienda destaca por su ambiente acogedor y funcional, ideal tanto como residencia permanente como para disfrutar de una escapada de verano.

El piso cuenta con una espaciosa terraza de 14 m<sup>2</sup>, perfecta para relajarse y disfrutar de momentos al aire libre. Desde la terraza se pueden apreciar pequeñas vistas al mar, añadiendo un toque especial al entorno. La cercanía a la playa permite disfrutar de la brisa marina y el sonido relajante de las olas.

Con una distribución bien aprovechada, este piso ofrece un equilibrio perfecto entre comodidad y estilo en una de las zonas más atractivas de la costa.

Incluye parking exterior !

Operación	Venta
Tipo	Piso
Municipio	Alt Empordà
Superficie	68 m <sup>2</sup>
Habitaciones	2
Baños	1 baño
Parking	Sí
Terraza	Sí
Amueblado	Sí

250.000 €



