



## Apartamento en venta en Santa Margarita con HUTG

Ático con licencia turística y rooftop en venta . parking, trastero en opcion !

Descubra este hermoso y encantador apartamento, completamente renovado con gusto y bañado en luz natural.

Está ubicado en la última planta de una residencia segura con piscina, estacionamiento cubierto, bodega privada, ascensor y conserje, ¡es una verdadera joya!

Características: Balcón cubierto de 7 m<sup>2</sup>, Terraza en la azotea de 35 m<sup>2</sup> con jacuzzi y vistas impresionantes. Cocina nueva equipada. Aire acondicionado en la sala de estar y dormitorio, ventanas de PVC con persianas eléctricas, Todos los pisos son de baldosas, incluidas las terrazas. El apartamento ofrece una sala de estar luminosa con cocina abierta, un sofá cama ultra cómodo, un dormitorio con un gran armario, un baño moderno con ducha a ras de suelo y un vestíbulo de entrada.

Una escalera privada le llevará a su terraza en la azotea, equipada con salón de jardín, tumbonas y jacuzzi, ¡perfecto para momentos de relajación en total privacidad!

Con posibilidad de adquirir un parking y un trastero por 30.000 € !

¡Déjese seducir por esta propiedad excepcional y sus impresionantes vistas!

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Operación          | Venta             |
| Tipo               | Piso              |
| Municipio          | Alt Empordà       |
| Superficie         | 50 m <sup>2</sup> |
| Habitaciones       | 1                 |
| Baños              | 1 baño            |
| Parking            | Sí                |
| Trastero           | Sí                |
| Terraza            | Sí                |
| Jardín             | Sí                |
| Amarre             | Sí                |
| Piscina            | Sí                |
| Calefacción        | Sí                |
| Aire acondicionado | Sí                |
| Ascensor           | Sí                |
| Amueblado          | Sí                |

219.500 €





