



Impresionante casa en el canal ancho, orientación sur

Casa de 3 habitaciones con amarre y piscina en Empuriabrava.

Casa con amarre de 12,5m en Empuriabrava, una de las zonas más exclusivas y tranquilas. Ubicada en uno de los canales más amplios, con orientación sur/este, esta espectacular propiedad ofrece un espacio ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones de ensueño.

En la planta baja, se encuentran dos dormitorios, un baño completo, un WC para invitados con zona de lavandería y un amplio salón-comedor con cocina abierta. El salón se abre a una terraza con jardín y piscina, creando un ambiente perfecto para relajarse y disfrutar del entorno.

En el exterior, la casa dispone de un amarre de 12,5 metros, un garaje para un coche y espacio adicional para dos vehículos o más. En la primera planta se encuentra una habitación principal con baño en suite y terraza privada, ideal para disfrutar de total privacidad y vistas.

Entre los extras, la propiedad cuenta con aire acondicionado, ventiladores de techo y calefacción centralizada de gasoil para garantizar confort durante todo

Operación	Venta
Tipo	Casa con amarre
Municipio	Alt Empordà
Superficie	217 m ²
Habitaciones	3
Baños	2 baños , 1 lavabo
Parking	Sí
Garaje	Sí
Lavadero	Sí
Terraza	Sí
Jardín	Sí
Amarre	Sí
Piscina	Sí
Terreno	562 m ²
Amueblado	Sí

850.000 €

