



## Excelente oportunidad en primera línea de mar y con licencia turística en Empuriabrava!

Hermoso apartamento en primera línea de mar con parking privado y licencia turística, en venta en Empuriabrava!

Este encantador apartamento de 45m2 ofrece 1 habitación, 1 baño, 1 cocina abierta, 1 sala de estar-comedor, y una magnífica terraza con impresionantes vistas al mar y a la playa de Empuriabrava. Situado en el primer y último piso de un pequeño edificio tranquilo, también incluye una plaza de aparcamiento privada.

Equipado con ventanas de doble acristalamiento y aire acondicionado, este apartamento es ideal para disfrutar cómodamente de tus vacaciones en Empuriabrava.

¡No pierdas la oportunidad de relajarte en tu terraza privada con vistas excepcionales al mar, y de disfrutar de la proximidad inmediata a la playa y a las tiendas de Empuriabrava, todo a poca distancia!

Este apartamento cuenta con licencia turística (HUTG) y también ofrece una excelente rentabilidad en alquiler.

Operación	Venta
Tipo	Piso
Situación	Alt Empordà
Superficie	45 m <sup>2</sup>
Habitaciones	1
Baños	1 baño
Parking	Sí
Terraza	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí

199.000 €



