eurocasa
CASARES & MERCADER

ref. HS V1221

Empuriabrava, villa muy bien cuidada en un canal ancho con amarre de 12,5

Piscina de sal 8x4, 3 habitaciones, 2 baños y garaje de 28m2

Casa muy bonita de una sola planta, en un canal ancho y situada en una de las mejores zonas de Empuriabrava.
Amplio y luminoso estar-comedor con cocina americana totalmente equipada y acceso directo a la terraza solárium con su piscina y el amarre de 12,5 metros. Parte de la terraza, 27m2 está cubierta, perfecta para comer o tomar el aperitivo cómodamente.
Una primera habitación tipo suite con baño privado, dos habitaciones dobles y otro baño completo.
Exterior muy agradable, muy bien cuidado y con magníficas vistas.
Aire acondicionado reversible, persianas eléctricas, doble acristalamiento, ducha exterior, puerta de garaje y portal eléctricos, aparcamiento para 4 vehículos, trastero, etc...Casa reformada con materiales de alta calidad, muy bien aislada, sin necesidad de realizar obras y con la posibilidad de ampliarla haciendo una planta superior.
Una gran oportunidad, no dude en contactar con nosotros para visitarla!

Operación	Venta
Tipo	Casa con amarre
Situación	Alt Empordà
Superficie	203 m^2
Habitaciones	3
Baños	2 baños
Parking	Sí
Garaje	Sí
Trastero	Sí
Terraza	Sí
Amarre	Sí
Piscina	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	500 m^2
Amueblado	Sí

830.000 €

En trámite

Tel (+34) 972 907 832 Paula: (+34) 687 08 91 04 Oscar: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Penis 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona