



## Magnifique maison vue mer à vendre à Roses

Magnifique maison 5 chambres vue mer à vendre à Roses

Cette villa de 3 niveaux avec ascenseur vous offre une vue sur toute la baie de Roses.

Au rez-de-chaussée vous trouverez le garage pour deux voitures et un hall d'entrée.

Entre le rez-de-chaussée et le premier étage par l'escalier la maison dispose d'un studio indépendant qui se compose d'un petit salon, une salle de bains et d'une chambre, avec climatisation.

Au premier étage, vous trouverez une cuisine, un grand salon, salle à manger spacieux et lumineux donnant sur une terrasse avec piscine à débordement et une vue imprenable sur la mer. Sur la terrasse se trouve aussi un espace cuisine avec plancha à gaz.

En poursuivant au deuxième étage, vous trouverez 1 suite et 3 belles chambres lumineuses et 2 salles de bains contemporaines. De ce niveau, vous pourrez vous rendre sur une autre grande terrasse avec un espace détente composé d'un jacuzzi et un grand lit d'extérieur pour se relaxer en profitant de la vue sur la mer.

Entre le premier étage et le deuxième étage se trouve un espace de jardin donnant accès au toit-terrasse.

Extras : Ascenseur, double-vitrage, jacuzzi, piscine,

Transaction	Vente
Type de construction	Nouveau
Situation	Alt Empordà
Surface	238 m <sup>2</sup>
Chambres	5
Salles de bains	4 salles de bains
Garage	Oui
Jardin	Oui
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	658 m <sup>2</sup>
Ascenseur	Oui

1.199.000 €

