



## Maison a vendre a Empuriabrava

Opportunité maison avec amarre de 10 m au canal large

Opportunité d'une maison sur 2 niveaux à Empuriabrava, avec un amarrage de 10 m exposé au sud.

Cette villa a complètement besoin de rénovation dans un bon quartier d'Empuriabrava.

La maison est distribuée : A l'entrée côté rue, parking pour 2 voitures, puis, en accédant à quelques escaliers, nous nous retrouvons au 1er étage, un salon-salle à manger ouvert avec vue et accès au jardin et au canal et 2 chambres, toutes deux doubles avec salle de bain commune. Au rez-de-chaussée, nous trouvons un grand garage, 1 chambre double et une salle de bain.

La maison dispose d'un grand jardin avec possibilité de construire une piscine et d'un amarrage de 10 mètres au canal large ! .

N'hésitez pas à nous contacter !  
NOUS VENDONS DES RÊVES !

Transaction	Vente
Type	Maison avec amarre
Commune	Alt Empordà
Surface	145 m <sup>2</sup>
Chambres	3
Salles de bains	2 salles de bains
Parking	Oui
Garage	Oui
Jardin	Oui
Amarrage	Oui
Terrain	455 m <sup>2</sup>

549.000 €



