



## Superbe atico à Santa Margarita

### Magnifique penthouse vue canal à Santa Margarita-Rosas

Appartement exceptionnel dans la résidence Port Canigó, Santa Margarita. Profitez de vues imprenables sur la marina et détendez-vous dans son solarium. Ce bien dispose d'un jacuzzi privé et d'un accès à une piscine communautaire.

Comme valeur ajoutée, cet appartement possède une licence touristique, ce qui vous permettra de générer des revenus locatifs.

Excellentes finitions et une décoration soignée, prêt à emménager sans nécessiter de travaux.

De plus, vous avez la possibilité d'acquérir une place de parking.

Ne manquez pas l'occasion de visiter cet appartement avec Empuriainm.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Commune	Alt Empordà
Surface	61 m <sup>2</sup>
Chambres	1
Salles de bains	1 salle de bains
Terrasse	surface
Piscine	Oui
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

219.000 €



