



Maison à vendre avec 25m d'amarrage sur le canal à Empuriabrava. Votre rêve de vivre au bord de l'eau

Belle maison au bord du large canal, sur un terrain de 776m² avec amarrage de 25m. Orientation ouest. Composée de 6 chambres et 4 salles de bains au total. Peut facilement être divisée en 2 maisons indépendantes de 3 chambres et 2 salles de bains chacune.

Rez-de-chaussée: Salon/salle à manger avec accès à la terrasse et à la piscine d'eau salée, deux cuisines, 2 salles de bains complètes, 2 chambres doubles et véranda.

Étage supérieur: 3 chambres doubles dont une avec terrasse et magnifique vue, et une salle de bain complète.

Extérieur: Parking pour 4 voitures, garage fermé pour une, chambre avec salle de bain, terrasse avec barbecue, douche extérieure, piscine, jardin et amarrage de 25m.

Extras: Fenêtres en PVC double vitrage, alarme, cheminée.

Transaction	Vente
Type	Maison avec amarre
Situation	Alt Empordà
Surface	276 m ²
Chambres	6
Salles de bains	4 salles de bains
Parking	Oui
Garage	Oui
Débarras	Oui
Terrasse	Oui
Jardin	Oui
Amarrage	Oui
Piscine	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	776 m ²

1.450.000 €



