eurocasa
CASARES & MERCADER

réf. BHS-A-R192

Grand penthouse avec terrasse de 70m2, parking privé et piscine à Rosas

Magnifique penthouse avec licence touristique, terrasse de 70m2, parking privé et piscine communautaire à vendre à Rosas.

Ce magnifique appartement penthouse situé au centre de Roses avec ascenseur, proche de toutes les commodités et à seulement 10 minutes de la plage, dispose au premier étage de 2 chambres dont une en suite avec sa propre salle de bain et douche à l'italienne, un salon-salle à manger lumineux donnant accès à une agréable terrasse vitrée, une cuisine séparée et une salle de bain complète avec baignoire.

À l'étage supérieur, on trouve également une salle de bain avec douche, un espace polyvalent confortable pour différentes utilisations pouvant être converti en une troisième chambre, un bureau ou une salle de loisirs, et l'accès à une spectaculaire terrasse privée de 70m2 partiellement vitrée pour votre plaisir même en hiver, où vous pourrez profiter de la belle vue dégagée sur les montagnes.

Depuis le niveau supérieur, vous pouvez accéder directement à la piscine communautaire située sur le toit de l'immeuble par un couloir communautaire.

L'appartement dispose également d'une cave et d'une grande place de parking privée en sous-sol.

Extras : climatisation réversible, chauffage, fenêtres en PVC avec double vitrage.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Commune	Alt Empordà
Surface	128 m^2
Chambres	3
Salles de bains	3 salles de bains
Parking	Oui
Gaz de ville	Oui
Terrasse	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui

380.000 €

Tel (+34) 972 907 832 Paula: (+34) 687 08 91 04 Oscar: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Penis 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona