



## Maison individuelle à vendre à Empuriabrava (Costa Brava), votre rêve méditerranéen vous attend !

Découvrez le charme contemporain de cette propriété impressionnante près de la plage, dans l'une des meilleures urbanisations de la Costa Brava.

Cette maison impressionnante avec une superficie de plus de 500 m<sup>2</sup> à l'intérieur et plus de 700 m<sup>2</sup> à l'extérieur est située dans un emplacement privilégié dans le prestigieux lotissement d'Empuriabrava, à quelques pas de la plage. En parfait état et prête à emménager, cette propriété est synonyme d'élégance et de confort.

Le grand salon-salle à manger, la cuisine moderne et fonctionnelle et le hall d'entrée exquis ne sont qu'un exemple du bon goût qui définit chaque coin de cette résidence. Depuis le rez-de-chaussée, on accède au merveilleux jardin avec une piscine de 9 x 4,5 mètres, des espaces pour se détendre, lire, organiser des événements et pratiquer des sports ; une véritable invitation à se déconnecter du monde extérieur.

Avec un total de 9 chambres, 5 salles de bains, une salle de sport, un bureau, une salle de billard, une grande terrasse avec jacuzzi et deux grands garages, cette maison est idéale pour profiter en famille d'un style de vie unique et exclusif. Ne manquez pas l'opportunité de faire de cette propriété spectaculaire votre nouveau chez-vous !

Transaction	Vente
Situation	Alt Empordà
Surface	546 m <sup>2</sup>
Chambres	9
Salles de bains	5 salles de bains
Parking	Oui
Garage	Oui
Débarras	Oui
Terrasse	Oui
Jardin	Oui
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	704 m <sup>2</sup>

1.350.000 €

