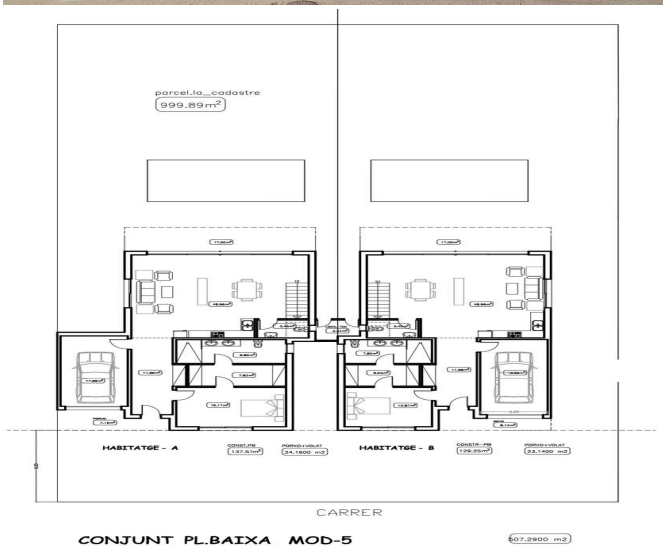

# Nouvelles maisons modernes sur le canal à vendre à Empuriabrava ( B )

## Nouvelles maisons modernes sur le canal à vendre à Empuriabrava ( B )

Maisons en construction de style moderne le long du canal, secteur proche de la sortie en bateau vers la mer. Style cubiste.
Terrain de 507m2, surface habitable de 144,32m2.
Rez-de-chaussée : entrée, chambre avec salle de bains, toilettes invités, salle à manger/salon avec cuisine ouverte de 40,86m2. Baies vitrées donnant sur une terrasse, piscine de 7x4m avec jacuzzi et beau jardin. Amarrage privé de 12 mètres.
Premier étage : 3 chambres avec salles de bains, 2 chambres et 1 salle de bain supplémentaire. Total : 5 chambres, 4 salles de bains et 1 toilette.
Garage fermé de 18,89m2. Parking ouvert sur le terrain.
Fenêtres à double vitrage avec volets électriques.
Climatisation réversible.
À 10 minutes de la plage. À pied du centre d'Empuriabrava avec ses restaurants et ses boutiques.

| | |
|---|---|
| Transaction | Vente |
| Type | Maison avec amarre |
| Type de construction | Nouveau |
| Commune | Alt Empordà |
| Surface | 144 m² |
| Chambres | 5 |
| Salles de bains | 4 salles de bains , 1 toilette |
| Parking | Oui |
| Garage | surface |
| Terrasse | Oui |
| Jardin | Oui |
| Amarrage | Oui |
| Piscine | Oui |
| Climatisation | Oui |
| Terrain | 507 m² |

1.290.000 €

En cours