



## Castelló d'Empúries, maison de plain pied , tout confort avec piscine climatisée

Casteló d'Empúries , en vente , maison complètement équipée avec piscine climatisée

Nous vous présentons cette charmante maison de plain-pied à vendre dans l'urbanisation exclusive de Castello Nou, à seulement 700 m du charmant village de Castelló d'Empúries et à proximité d'Empuriabrava. Avec un terrain de 480 m<sup>2</sup> et une surface totale impressionnante de 377 m<sup>2</sup>, cette propriété comprend un studio indépendant et offre 5 chambres, 3 salles de bains, une cuisine, une salle à manger spacieuse et un salon, ainsi qu'une deuxième cuisine avec cheminée dans le studio. De plus, elle dispose d'une salle de gymnastique équipée d'un sauna et d'un jacuzzi, d'une salle de jeux, d'un grand garage pour plusieurs voitures et d'une piscine chauffée de 9 x 4,5 m. Equipée d'un chauffage central au fioul et d'une climatisation centrale, cette propriété est parfaite comme résidence secondaire ou principale.

Ne manquez pas l'occasion de faire de cette maison votre prochaine oasis de tranquillité et de confort !

Transaction	Vente
Type de construction	Nouveau
Situation	Alt Empordà
Surface	377 m <sup>2</sup>
Chambres	5
Salles de bains	3 salles de bains
Parking	Oui
Garage	Oui
Buanderie	Oui
Débarras	Oui
Terrasse	Oui
Jardin	Oui
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	480 m <sup>2</sup>
Meublé	Oui

425.000 €





