



## Baugelegenheit im Herzen von Roses

### Gebäude in Roses

Baugelegenheit im Herzen von Roses. Dieser Block befindet sich in Roses, nur 5 Gehminuten vom Meer und 50 Meter von allen Restaurants und Geschäften der Stadt entfernt. Es ist ein 1966 erbautes Gebäude mit 240 m<sup>2</sup> und besteht aus einer Gewerbefläche von 97 m<sup>2</sup> (Möglichkeit für Büro, Restaurant, Büro...) und 2 Wohnungen im 1. Stock von 64 m<sup>2</sup> und 2 Schlafzimmern 1 Badezimmer, Wohnzimmer, und separate Küche sowie Terrasse, im 2. Stock ein weiteres Apartment mit 2 Schlafzimmern, 1 Badezimmer, Küche und Wohnzimmer mit Terrasse. Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren oder diese Investitionsmöglichkeit zu besuchen!

**WIR VERKAUFEN TRÄUME!**

Transaktion	Verkauf
Typ	Wohnung
Ort	Alt Empordà
Fläche	240 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3 badezimmer
Garage	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	119 m <sup>2</sup>
Aufzug	Ja

359.000 €



