



## Haus zum Verkauf in Empuriabrava

Schönes zentrales Haus mit separatem Studio und Pool.

Dieses sehr gepflegte Haus wurde 2021 renoviert und befindet sich in einem sehr begehrten Sektor für seine Ruhe und seine Nähe zum Zentrum und zum Strand.

Es besteht im Erdgeschoss aus einem Wohn-/Esszimmer, einer offenen Küche, 2 Schlafzimmern und einem Badezimmer mit separatem WC.

Im Obergeschoss, das über eine Außentreppe erreichbar ist, befindet sich 1 Schlafzimmer mit einem kompletten Badezimmer und einer Küche.

Draußen befindet sich der Gartenbereich mit Salzpools, Sommerküche, Waschküche, Parkplatz für 2 Autos und eine Garage.

Extras: Doppelt verglaste Aluminiumfenster, Alarmanlage, Split-Klimaanlage, Wärme- und Schalldämmung, Garagentore und automatischer Zugang.

Transaktion	Verkauf
Typ	Einfamilienhaus
Ort	Alt Empordà
Fläche	160 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2 badezimmer
Parking	Ja
Garten	Ja
Schwimmbad	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	447 m <sup>2</sup>

550.000 €



