



## Haus zum Verkauf am Empuriabrava am Sektor Salins

Beeindruckendes Haus zur Renovierung mit 16 m Anlegeplatz im Sektor Salins.

Entdecken Sie dieses beeindruckende, renovierungsbedürftige Haus im exklusiven Viertel Salins de Empuriabrava, vor den Brücken, und erhalten Sie die einzigartige Gelegenheit, Ihr Traumhaus an einem der begehrtesten Orte an der Costa Brava zu gestalten. Dieses geräumige Haus mit 320 m<sup>2</sup> bietet unendlich viele Möglichkeiten, es nach Ihren Bedürfnissen und persönlichem Geschmack anzupassen. Mit großzügiger Aufteilung können Sie offene und private Bereiche gestalten, die ideal für das Familienleben und Unterhaltung sind.

Das Anwesen liegt auf einem großzügigen 684 m<sup>2</sup> Grundstück, das eine private und exklusive Umgebung bietet. Der Garten ermöglicht es Ihnen, einen Außenbereich mit Grünflächen, Ruhezeiten und einem Pool zu schaffen, der Ihren mediterranen Lebensstil ergänzt.

Mit einem beeindruckenden Anlegeplatz von 15 Metern ist dieses Anwesen ideal für Wassersportliebhaber. Die Lage vor den Brücken garantiert einen einfachen und schnellen Zugang zum Meer, was Ihre Bootsfahrten komfortabel und unkompliziert macht.

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus mit Liegeplatz
Gemeinde	Alt Empordà
Fläche	327 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	5
Badezimmer	2 badezimmer
Parking	Ja
Garage	Ja
Terrasse	Ja
Garten	Ja
Anlegesteg	Ja
Grundstück	684 m <sup>2</sup>
Balkon	Ja

1.300.000 €



