



## Haus zum Verkauf in Empuriabrava

Schönes Haus mit einem 12,5 m langen Liegeplatz zum Verkauf in Empuriabrava

Herrliches, modernes Haus mit beheiztem Pool, Südlage, einstöckig, bietet ein außergewöhnliches Wohnumfeld im Herzen des Yachthafens von Empuriabrava auf einem 500 m<sup>2</sup> großen Grundstück.

Im Inneren werden Sie von einem geräumigen, hellen Wohnzimmer mit einer modernen, voll ausgestatteten amerikanischen Küche begeistert sein. Das Haus besteht aus zwei großen Schlafzimmern mit Einbauschränken, einem Badezimmer und einer Master-Suite mit direktem Zugang zum Pool und einem eigenen privaten Badezimmer. Dieses elegant eingerichtete Haus bietet dank hochwertiger Ausstattung wie reversibler Klimaanlage, Doppelverglasung und Pelletofen jeglichen Komfort und ist ideal für das ganze Jahr über. Darüber hinaus verfügt das Haus über eine Waschküche und eine Garage.

Genießen Sie gesellige Momente unter der überdachten Terrasse oder entspannen Sie am beheizten Pool. Ein 12,5 m langer Liegeplatz zum schmalen Kanal und zwei Parkplätze vervollständigen dieses Anwesen.

Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen, eine außergewöhnliche Residenz zu erwerben, die Komfort, Modernität und eine privilegierte Lage vereint. Kontaktieren Sie uns noch heute für einen Besuch!

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus mit Liegeplatz
Gemeinde	Alt Empordà
Fläche	135 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2 badezimmer
Parking	Ja
Garage	Ja
Terrasse	Ja
Garten	Ja
Anlegesteg	Ja
Schwimmbad	Ja
Grundstück	500 m <sup>2</sup>

995.000 €



