



Haus zum Verkauf in Empuriabrava am breiten canal

Renoviertes, charmantes Haus am breiten Kanal und 12,5 m Liegeplatz

Dieses schöne Haus liegt an einem der breiten Kanäle von Empuriabrava und bietet wunderschön angelegte Außenbereiche mit einem 8x4 Salzpool, Zugang zu einem 12,5 m langen Liegeplatz sowie einem Ruheraum und einer Sommerküche, die mit der Garage kommuniziert .

Das Haus hat viel Charakter und wurde 2016 komplett renoviert. Es besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock; Das Erdgeschoss besteht aus einem großen Wohnzimmer, Esszimmer und einer voll ausgestatteten und offenen Küche. Darüber hinaus finden wir auf dieser Ebene ein Badezimmer mit Badewanne und ein Schlafzimmer mit Einbauschränken.

Im ersten Stock befinden sich 4 Schlafzimmer mit zwei Badezimmern; eines der Schlafzimmer ist eine Suite.

Extras: Salzpool mit elektrischer Markise und Elektrolyse-Reinigungssystem, Einbaukamin, doppelt verglaste PVC-Fenster, Alarmanlage, Zentralheizung mit Flaschengas und Vorinstallation von der Straße bis zum Haus für Erdgas, umschaltbare Klimaanlage, Außengrill, maßgefertigte Innentüren.

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus mit Liegeplatz
Gemeinde	Alt Empordà
Fläche	200 m ²
Schlafzimmer	5
Badezimmer	3 badezimmer
Garage	Ja
Garten	Ja
Schwimmbad	Ja
Heizung	Ja
Grundstück	491 m ²

898.500 €



