eurocasa
CASARES & MERCADER

ref. HS V1221

Empuriabrava, sehr gepflegte Villa an einem breiten Kanal mit Liegeplatz von 12,5

8x4 Salzpool, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und 28m2 Garage

Sehr schönes Haus auf einer Etage, an einem breiten Kanal und in einer der besten Gegenden von Empuriabrava gelegen.
Geräumiges und helles Wohn-Esszimmer mit voll ausgestatteter amerikanischer Küche und direktem Zugang zur Solariumterrasse mit Pool und 12,5-Meter-Liegeplatz.
Ein Teil der Terrasse, 27m2, ist überdacht, ideal zum gemütlichen Essen oder für einen Aperitif.
Ein erstes Schlafzimmer im Suite-Stil mit eigenem Bad, zwei Doppelzimmer und ein weiteres komplettes Badezimmer.
Sehr schönes Äußeres, sehr gepflegt und mit herrlicher Aussicht.
Umschaltbare Klimaanlage, elektrische Rollläden, Doppelverglasung, Außendusche, elektrisches Garagentor und -Eingangtor, Parkplatz für 4 Fahrzeuge usw...Renoviertes Haus mit hochwertigen Materialien, sehr gut isoliert, keine Arbeiten erforderlich.Möglichkeit zur Erweiterung durch den Bau eines Obergeschosses.
Eine großartige Gelegenheit, zögern Sie nicht, uns für einen Besuch zu kontaktieren!

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus mit Liegeplatz
Ort	Alt Empordà
Fläche	203 m^2
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2 badezimmer
Parking	Ja
Garage	Ja
Waschbereich	Ja
Abstellraum	Ja
Terrasse	Ja
Garten	Ja
Anlegesteg	Ja
Schwimmbad	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	500 m^2
Möbliert	Ja

799.000 €

In Bearbeitung

Tel (+34) 972 907 832 Paula: (+34) 687 08 91 04 Oscar: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Penis 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona