



## Schöne Wohnung nur 350 m vom Strand in Empuriabrava! Garagenoption!

In Port Moxó, mit einer 35 m<sup>2</sup> großen Solariumterrasse und Blick auf den Kanal.

Entdecken Sie dieses charmante Apartment in Port Moxo, ideal für einen erholsamen Aufenthalt. Die Wohnung verfügt über eine Küche, die mit einem neuen Glaskeramikkochfeld, einem neuen großen Kühl-Gefrierschrank und einem neuen Geschirrspüler ausgestattet ist und zum Esszimmer und Wohnzimmer hin offen ist und einen sehr angenehmen, durchsichtigen Raum bildet. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zu einem Balkon mit spektakulärer Aussicht auf den Hauptkanal von Empuriabrava, auf dem es immer etwas Interessantes zu sehen gibt.

Es gibt zwei komfortable Doppelzimmer, eines davon mit kleinem Balkon und ein komplettes Badezimmer mit Badewanne. Von einem der Zimmer aus haben Sie über eine Treppe Zugang zu einer großen privaten Solariumterrasse, auf der Sie die sonnigen Tage genießen oder ausgezeichnete Mahlzeiten mit Familie oder Freunden genießen und die Aussicht genießen können.

Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören eine Klimaanlage im Wohnzimmer und doppelt verglaste PVC-Fenster. Ein idealer Ort zum Entspannen und um alles zu genießen, was Empuriabrava und die Costa Brava zu bieten haben!

Möglichkeit zum Kauf einer geschlossenen Garage von 19m<sup>2</sup> für 25.000 €.

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| Transaktion  | Verkauf           |
| Typ          | Wohnung           |
| Ort          | Alt Empordà       |
| Fläche       | 65 m <sup>2</sup> |
| Schlafzimmer | 2                 |
| Badezimmer   | 1 badezimmer      |
| Parking      | Ja                |
| Terrasse     | Fläche            |
| Klimaanlage  | Ja                |
| Balkon       | Ja                |
| Möbliert     | Ja                |

240.000 €

