



Magnifikales Haus mit spektakulärem Blick auf die Bucht von Roses

Wir laden Sie ein, diese Villa zu entdecken, die auf einem Grundstück von 1815 m² mit einer Wohnfläche von 199 m² liegt.

Ein perfektes Zuhause, um in einer natürlichen Umgebung von großer Schönheit Frieden und Komfort zu genießen, ideal für diejenigen, die Lebensqualität und Ruhe suchen.

Im Erdgeschoss bietet die Immobilie eine elegante Eingangshalle, ein geräumiges Wohnzimmer mit viel natürlichem Licht, eine komplett ausgestattete separate Küche, die sich zu einer 66 m² großen Terrasse mit Sommerküche öffnet, einen Hauswirtschaftsraum, 2 Doppelzimmer und 2 Badezimmer. Zusätzlich verfügt sie über eine geschlossene Garage von 45 m².

Im oberen Stockwerk befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, das Privatsphäre und Komfort bietet.

Extras:

- Doppelverglaste Fenster
- Klimaanlage
- Baujahr: 1996
- Schlafzimmer mit eingebauten Kleiderschränken
- Schlafzimmer im Erdgeschoss: 2
- Wohnberechtigungsschein
- Doppelverglasung
- Ideal für Vermietungen
- Aktualisiertes Energiezertifikat
- Außendusche
- Große geschlossene Garage
- Zentralheizung mit Heizöl
- Sommerküche auf der Terrasse
- Zusätzlicher Außenparkplatz
- Chlorpool und großer Ruhebereich
- Abstellraum für zusätzlichen Stauraum
- Überdachte Terrasse und große offene Terrasse
- Veranda, um die Aussicht zu genießen
- Eingebaute Kleiderschränke in allen Schlafzimmern

Transaktion	Verkauf
Typ	Einfamilienhaus
Ort	Alt Empordà
Fläche	199 m ²
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3 badezimmer
Parking	Ja
Garage	Fläche
Terrasse	Fläche
Garten	Ja
Schwimmbad	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	1.815 m ²

890.000 €

