



### 3 bedroom villa, Empuriabrava canal view

Pretty villa view main channel, possibility of mooring rentals

Charming villa by the main canal, with pool, 3 bedrooms, 2 bathrooms, garage, in excellent condition. Fuel underfloor heating, parking for 3 cars, possibility of renting a mooring in the port in front of the villa.

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus mit Liegeplatz
Ort	Alt Empordà
Fläche	125 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2 badezimmer , 2 toiletten
Parking	Ja
Garage	Ja
Waschbereich	Ja
Terrasse	Ja
Garten	Ja
Anlegesteg	Ja
Schwimmbad	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	305 m <sup>2</sup>
Möbliert	Ja

630.000 €





