



## Schönes Haus am breiten Kanal mit 12,50 m Liegeplatz zum Verkauf in Empuriabrava

Schönes Haus am breiten Kanal mit 12,50 m Liegeplatz zum Verkauf in Empuriabrava

Dieses schöne, 146 m<sup>2</sup> großes Haus ist auf nur einer Etage verteilt und besteht aus einer voll ausgestatteten amerikanischen Küche, die zum geräumigen und hellen Wohnzimmer mit Kamin hin offen ist, 3 Schlafzimmern eines davon en-Suite mit Zugang zum Garten und zwei Badezimmern mit Dusche.

Der großzügige Außenbereich von 563 m<sup>2</sup> bietet einen schönen Garten mit einem langgestreckten Pool, Grillplatz und Zugang zum 12,50 m langen Liegeplatz. Am Eingang befindet sich eine große asphaltierte Fläche mit einer geschlossenen Garage und Möglichkeit zum Parken für mehrerer Autos.

Extras: Umschaltbare Klimaanlage, Zentralheizung, PVC-Fenster mit Doppelverglasung.

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus mit Liegeplatz
Gemeinde	Alt Empordà
Fläche	146 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2 badezimmer
Parking	Ja
Waschbereich	Ja
Abstellraum	Ja
Terrasse	Ja
Garten	Ja
Anlegesteg	Ja
Schwimmbad	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	563 m <sup>2</sup>

849.000 €



