



## Unglaublicher Meerblick! Spektakuläre Villa mit Touristenlizenz zum Verkauf in Rosas. Eine einmalige

Entdecken Sie diese außergewöhnliche Villa in Rosas (Costa Brava) mit atemberaubendem Meerblick, die Sie begeistern wird!

Diese spektakuläre Immobilie befindet sich in einer exklusiven Gegend von Roses und bietet einen unglaublichen Blick auf die Bucht von Roses. Mit seiner Nähe zum Hafen und dem Zentrum von Roses vereint es perfekt Ruhe und Komfort. Genießen Sie die großzügigen Terrassen, den Swimmingpool und den komplett renovierten Innenbereich, der ein unvergleichliches Wohnleben verspricht.

Die Villa verfügt über 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, ein gemütliches Wohn-Esszimmer und eine geräumige, voll ausgestattete Küche. Zusätzlich zu einem Swimmingpool, einer Terrasse, einem Parkplatz und einer Garage bietet das Haus auch Ölheizung und Klimaanlage in den Zimmern für maximalen Komfort zu jeder Zeit.

Erleben Sie die Ruhe und den Luxus, den dieses Anwesen zu bieten hat!

Transaktion	Verkauf
Gemeinde	Alt Empordà
Fläche	257 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3 badezimmer
Parking	Ja
Garage	Ja
Terrasse	60 m <sup>2</sup>
Schwimmbad	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	907 m <sup>2</sup>

1.230.000 €



