



## Oportunitat de construcció al cor de Roses

### Edifici a Roses

Oportunitat de construcció al cor de Roses. Aquest bloc està situat a Roses, a només 5 minuts caminant del mar i a 50 metres de tots els restaurants, comerços del poble. Es tracta d'un edifici, construït l'any 1966, que té 240 m<sup>2</sup> i consta d'un local comercial de 97 m<sup>2</sup> (possibilitat d'oficina, restaurant, despatx...) i 2 habitatges, a la 1a planta de 64 m<sup>2</sup> i 2 habitacions 1 bany, saló menjador i cuina independent a més d'una terrassa, a la 2a planta un altre apartament de 2 habitacions, 1 bany, cuina i saló menjador amb terrassa. No dubteu a contactar amb nosaltres o visitar aquesta oportunitat d'inversió!  
**VENEM SOMNIS!**

Operació	Venda
Tipus	Pis
Situació	Alt Empordà
Superfície	240 m <sup>2</sup>
Habitacions	4
Bany	3 banys
Garatge	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	119 m <sup>2</sup>
Ascensor	Sí

359.000 €





