



## Casa a la venda a Empuriabrava

Preciosa casa totalment reformada a Empuriabrava

Aquesta encantadora casa de 60 m<sup>2</sup> ha estat completament reformada, oferint una combinació perfecta de confort modern i eficiència en un espai compacte. Ubicada en una parcel·la de 150 m<sup>2</sup>, la propietat compta amb dues lluminoses habitacions i un lavabo elegantment dissenyat. Les finestres d'alumini proporcionen una excel·lent aïllament tèrmic i acústic, permetent que la llum natural inundi cada racó de la llar. El sistema de climatització reversible assegura una temperatura agradable durant tot l'any, proporcionant calefacció a l'hivern i frescor a l'estiu. A l'exterior, una pergola crea un espai perfecte per gaudir de moments a l'aire lliure, ideal per a reunions familiars o simplement relaxar-se. Els acabats moderns i els materials d'alta qualitat utilitzats en la reforma fan d'aquesta casa una opció atractiva per a aquells que busquen un habitatge llest per habitar, amb tots els detalls cuidadosament dissenyats. EXTRA : Traster separat + bogaderia separada

Operació	Venda
Tipus	Casa unifamiliar
Situació	Alt Empordà
Superfície	65 m <sup>2</sup>
Habitacions	2
Bany	1 bany
Pàrquing	Sí
Terrassa	Sí
Jardí	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	137 m <sup>2</sup>
Moblat	Sí

280.000 €





