



## Casa en venda a Empuriabrava

Preciosa casa amb amarratge de 12,5m en venda a Empuriabrava

Esplèndida casa contemporània amb piscina climatitzada, orientada al sud, d'una sola planta, que ofereix un entorn de vida excepcional al cor de la Marina d'Empuriabrava en una parcel·la de 500m<sup>2</sup>.

A l'interior, quedarà captivat per una àmplia sala d'estar lluminosa amb una moderna cuina americana totalment equipada. La casa consta de dues àmplies habitacions amb armaris encastats, una cambra de bany i una suite principal amb accés directe a la piscina i la seva pròpia cambra de bany privada.

Aquesta casa, elegantment decorada, ofereix tot el confort gràcies a equips d'alta qualitat com l'aire condicionat reversible, doble vidre i l'estufa de pèl·lets, ideal per viure durant tot l'any. A més, la casa compta amb un safareig i un garatge.

Gaudiu de moments de convivència sota la terrassa coberta o relaxeu-vos al costat de la piscina climatitzada. Un amarratge de 12.5m al canal estret i dues places de pàrquing completen aquesta propietat.

No deixeu passar aquesta oportunitat d'adquirir una residència excepcional que combina comoditat, modernitat i una ubicació privilegiada. Contacti'ns avui mateix per a una visita!

Operació	Venda
Tipus	Casa amb amarratge
Municipi	Alt Empordà
Superfície	135 m <sup>2</sup>
Habitacions	3
Banys	2 banys
Pàrquing	Sí
Garatge	Sí
Terrassa	Sí
Jardí	Sí
Amarre	Sí
Piscina	Sí
Terreny	500 m <sup>2</sup>

995.000 €



