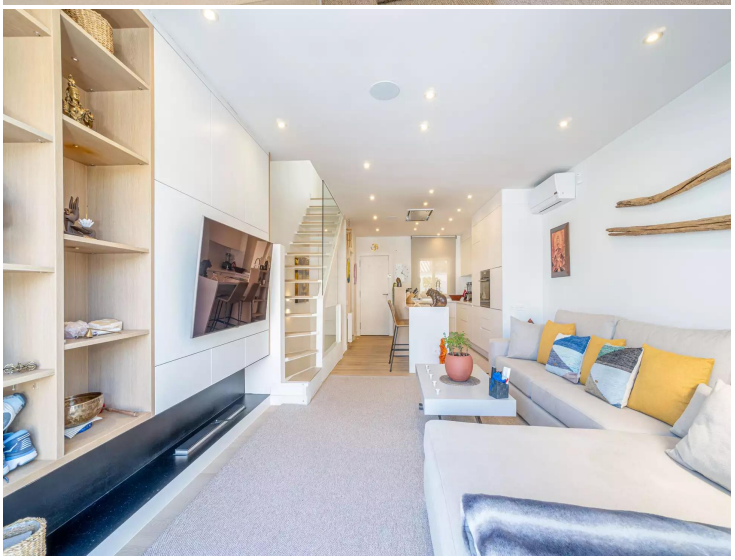
eurocasa
CASARES & MERCADER

ref. 111822

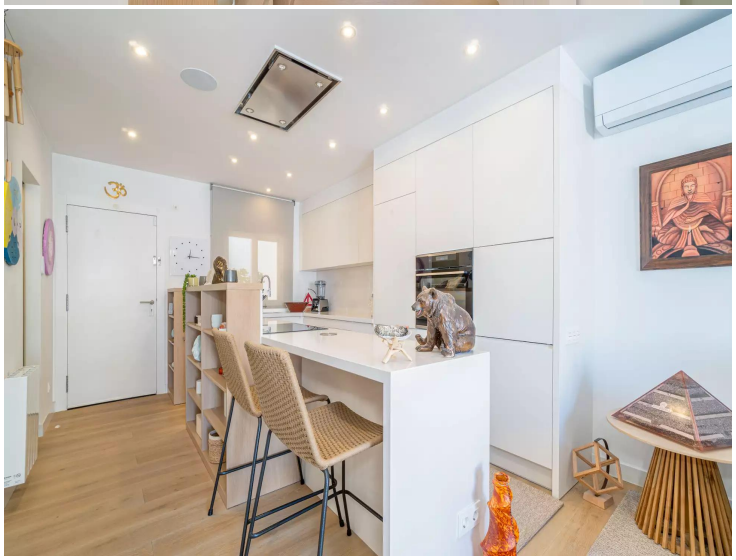
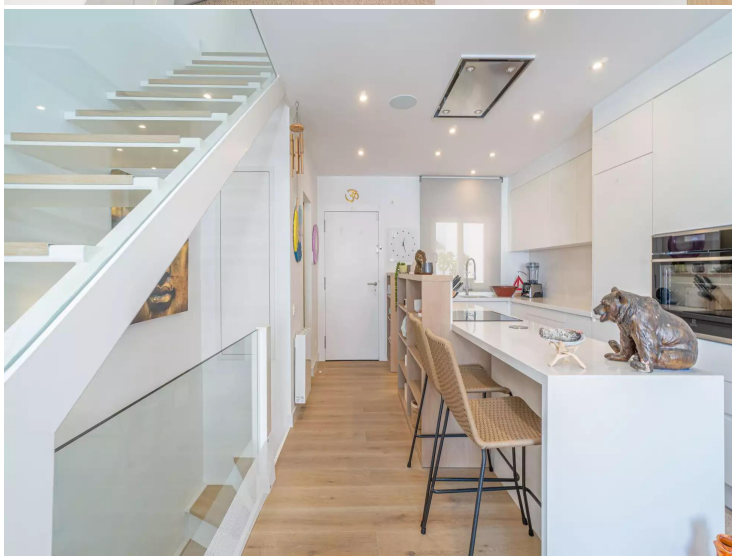


## ¡Increíble oportunidad de ser dueño de una casa pescador con amarre en Empuriabrava!

Casa de pescador renovada con 2 habitaciones, amarre privado de 12x5 m y diversas comodidades. ¡Viva atardeceres inolvidables desde su azotea!

¡Descubre esta encantadora casa de pescador situada en la exclusiva zona de Empuriabrava con un amarre de 12 mts y a pocos minutos de la salida al mar! Esta propiedad de 146 m² se distribuye en tres plantas. En la planta principal, podrás disfrutar de una cocina completamente equipada con modernos electrodomésticos, un aseo de cortesía y un salón luminoso con acceso a una terraza que ofrece vistas al canal. En la primera planta, encontrarás una suite principal con un baño abierto, que incluye bañera y ducha. Desde una de las terrazas del dormitorio principal, accederás a otra terraza con magníficas vistas al mar, donde incluso podrás relajarte en la sauna. En la planta inferior, hay un espacio perfecto para un despacho o habitación de invitados, un baño completo y una zona con lavadora, secadora y material de limpieza. ¡No dejes pasar la oportunidad de vivir esta experiencia única!

| | |
|---|---|
| Operació | Venda |
| Tipus | Casa amb amarratge |
| Municipi | Alt Empordà |
| Superfície | 146 $m^2$ |
| Habitacions | 2 |
| Banys | 2 banys , 1 lavabo |
| Pàrquing | Sí |
| Terrassa | Sí |
| Amarre | Sí |
| Aire condicionat | Sí |
| Terreny | 86 $m^2$ |

550.000 €

Tel (+34) 972 907 832 Paula: (+34) 687 08 91 04 Oscar: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Penis 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona