



## Noves cases moderna al canal a la venda a Empuriabrava ( B )

### Noves cases moderna al canal a la venda a Empuriabrava ( B )

Cases en construcció d'estil modern al canal, sector proper a la sortida al mar en vaixell. Estil cubisme.

Terreny de 507m<sup>2</sup>, superfície habitable de 144,32m<sup>2</sup>.

Planta baixa: entrada, habitació amb bany, lavabo convidats, menjador/saló amb cuina oberta de 40,86m<sup>2</sup>.

Finestrals a terrassa, piscina de 7x4m amb jacuzzi i bonic jardí. Amarre privat de 12 metres.

Planta primera: 3 habitacions amb banys, 2 habitacions i 1 bany addicional. Total: 5 habitacions, 4 banys i 1 lavabo.

Garatge tancat de 18,89m<sup>2</sup>. Aparcament obert en terreny.

Finestrals doble vidre amb persianes elèctriques. Aire condicionat fred/calor.

A 10 minuts de la platja. Caminant al centre d'Empuriabrava amb restaurants i botigues.

Operació	Venda
Tipus	Casa amb amarratge
Tipus d'obra	Obra nova
Municipi	Alt Empordà
Superfície	144 m <sup>2</sup>
Habitacions	5
Banys	4 banys , 1 lavabo
Pàrquing	Sí
Garatge	superfície
Terrassa	Sí
Jardí	Sí
Amarre	Sí
Piscina	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	507 m <sup>2</sup>

1.290.000 €

