



## Castelló d'Empúries, casa en venta de una sola planta, todo confort con piscina climatizada

Castelló d'Empúries en venta casa totalmente equipada con piscina climatizada

Le presentamos esta encantadora casa de una sola planta en venta en la exclusiva urbanización de Castello Nou, a solo 700 m del encantador pueblo de Castelló d'Empúries y cerca de Empuriabrava. Con una parcela de 480 m<sup>2</sup> y una impresionante superficie total de 377 m<sup>2</sup>, esta propiedad incluye un estudio independiente y ofrece 5 dormitorios, 3 baños, una cocina, un espacioso comedor y sala de estar, junto con una segunda cocina con chimenea en el estudio. Además, cuenta con un gimnasio equipado con sauna y jacuzzi, una sala de juegos, un amplio garaje para varios coches, y una piscina climatizada de 9 x 4,5 m. Equipada con calefacción central de gas-oil y aire acondicionado centralizado, esta propiedad es perfecta tanto como segunda residencia o como residencia principal. ¡No pierda la oportunidad de hacer de este hogar su próximo oasis de tranquilidad y comodidad!

Operació	Venda
Tipus	Casa unifamiliar
Tipus d'obra	Obra nova
Situació	Alt Empordà
Superfície	377 m <sup>2</sup>
Habitacions	5
Banys	3 banys
Pàrquing	Sí
Garatge	Sí
Rentador	Sí
Traster	Sí
Terrassa	Sí
Jardí	Sí
Piscina	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	480 m <sup>2</sup>
Moblat	Sí

425.000 €



